**26.12.2016г. №287**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«НИЖНЕУДИНСКИЙ РАЙОН»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«МОЛОДЫМ СПЕЦИАЛИСТАМ – ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ»**

**НА 2017 – 2021 ГОДЫ**

В целях создания условий для закрепления молодых специалистов в учреждениях образования и культуры муниципального образования «Нижнеудинский район», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.179 Бюджетного кодекса РФ, ст.45 Устава муниципального образования «Нижнеудинский район», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных и ведомственных целевых программ муниципального образования «Нижнеудинский район», утвержденным постановлением администрации муниципального района муниципального образования «Нижнеудинский район» от 04.04.2014г. №32, администрация муниципального района муниципального образования «Нижнеудинский район»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Молодым специалистам – доступное жилье» на 2017 – 2021 годы.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в печатном средстве массовой информации «Вестник Нижнеудинского района».

Мэр муниципального образования

«Нижнеудинский район»

С.М.Худоногов

Утверждена

постановлением администрации

муниципального района

муниципального образования

«Нижнеудинский район»

26.12.2016г. №287

(изм.: пост. адм. от [11.07.2017 № 132](file:///D%3A%5C%D0%A0%D0%A6%D0%9D%D0%A2%D0%B8%D0%94%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D1%8B%202019-2021%5C%D0%9C%D0%BE%D0%BB%20%D1%81%D0%BF%D0%B5%D1%86%5C1%20%D0%98%D0%B7%D0%BC.%2011.07.2017.docx),

от [25.12.2017 № 272](file:///D%3A%5C%D0%A0%D0%A6%D0%9D%D0%A2%D0%B8%D0%94%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D1%8B%202019-2021%5C%D0%9C%D0%BE%D0%BB%20%D1%81%D0%BF%D0%B5%D1%86%5C2%20%D0%98%D0%B7%D0%BC.%2025.12.2017.docx), от [10.12.2018 № 235](file:///D%3A%5C%D0%A0%D0%A6%D0%9D%D0%A2%D0%B8%D0%94%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D1%8B%202019-2021%5C%D0%9C%D0%BE%D0%BB%20%D1%81%D0%BF%D0%B5%D1%86%5C3%20%D0%98%D0%B7%D0%BC.%2010.12.2018.docx),

от 19.12.2019 № 239, от 27.03.2020 №69,

от 22.06.2020г. № 125, от 30.12.2020г. №284, от 26.04.2021г. №57)

**Муниципальная программа**

**«Молодым специалистам – доступное жилье»**

**на 2017-2021 годы**

1. Паспорт программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Муниципальная программа «Молодым специалистам – доступное жилье» на 2017 – 2021 годы (далее - Программа) |
| Основание для разработки Программы | Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
| Администратор Программы | Управление по культуре, спорту и молодежной политике администрации муниципального района муниципального образования «Нижнеудинский район» (далее – Управление по культуре, спорту и молодежной политике) |
| Разработчики Программы (структурные подразделения администрации района и (или) сторонние организации) | Управление по культуре, спорту и молодежной политике |
| Исполнители программных мероприятий | Управление по культуре, спорту и молодежной политике, Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района муниципального образования «Нижнеудинский район» (далее – КУМИ) |
| Цель и задача Программы | Цель Программы - создание условий для закрепления молодых специалистов (основного персонала) в учреждениях образования и культуры муниципального образования «Нижнеудинский район» (далее – молодые специалисты).Задача Программы: оказание поддержки молодым специалистам в решении жилищной проблемы на территории Нижнеудинского района |
| Сроки и этапы реализации Программы | 2017 - 2021 годы. Программа реализуется в один этап |
| Подпрограммы муниципальной программы | Отсутствуют |
| Объемы и источники финансирования  | Общий объем расходов на реализацию Программы за счет всех источников составляет 3600,0 тыс. руб. В том числе по годам и источникам финансирования:

|  |  |
| --- | --- |
| Годы | Объемы финансирования (тыс. руб.) |
| Финансиро-вание, всего | ФБ\* | ОБ\* | МБ\* | Внебюджет-ные средства |
| 2017-2021г.г. | 3600,0 | 0,0 | 0,0 | 3600,0 | 0,0 |
| 2017г. | 800,0 | 0,0 | 0,0 | 800,0 | 0,0 |
| 2018г. | 800,0 | 0,0 | 0,0 | 800,0 | 0,0 |
| 2019г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2020г. | 1000,0 | 0,0 | 0,0 | 1000,0 | 0,0 |
| 2021г. | 1000,0 | 0,0 | 0,0 | 1000,0 | 0,0 |

Принятые сокращения: ФБ – средства федерального бюджета, ОБ – средства областного бюджета, МБ – средства местного бюджета.Объемы финансирования могут уточняться при формировании бюджета на соответствующий финансовый год, исходя из возможностей бюджета и затрат, необходимых на реализацию Программы |
| Ожидаемые результаты реализации Программы  | Улучшение жилищных условий в период с 2017 года по 2021 год 17 молодых специалистов |

II. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программно-целевым методом

1. Жилищная проблема продолжает оставаться наиболее острой из всех социальных проблем в Нижнеудинском районе.

По данным Федеральной службы государственной статистики по состоянию на 01.01.2016г. в Нижнеудинском районе состояли на учете в качестве нуждающихся в получении жилья 1386 семей, что составляет около 6% от общего числа семей. Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в 2015 году составило всего 82 семьи.

2. В рамках реализации программы «Молодым семьям – доступное жильё» в период с 2013 года по 2016 год 17 молодых семей получили социальные выплаты на приобретение жилых помещений. Настоящая программа имеет более узкую задачу – поддержку отдельных категорий граждан - работников учреждений образования и культуры муниципального образования «Нижнеудинский район».

3. Жилье является важнейшим благом, обеспечивающим достойное существование человека. Проблема обеспеченности жильем – одна из главных причин снижения рождаемости и возникновения социальных проблем современного общества. В современных условиях большинство молодых семей не имеет финансовой возможности решить жилищную проблему самостоятельно, что отрицательно сказывается на институте семьи, демографической ситуации в обществе.

Неудовлетворительные жилищные условия оказывают особенно отрицательное влияние на репродуктивное поведение молодой семьи. Вынужденное проживание с родителями одного из супругов снижает уровень рождаемости и увеличивает количество разводов среди молодых семей. Установлено, что средний состав семей, занимающих отдельную квартиру или дом, численно выше, чем семей, которые снимают комнату или проживают в общежитии.

3. Расходы, связанные с получением кредита, ежемесячным обслуживанием и погашением дорогостоящих заемных средств, являются непосильным финансовым бременем для молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

4. Невозможность решить жилищную проблему является одной из причин нехватки специалистов в учреждениях образования и культуры муниципального образования «Нижнеудинский район», которые не могут пригласить молодых специалистов, поскольку нет вариантов решения вопросов с жильем.

5. Особенности современного этапа социально-экономических преобразований в стране определили такое текущее соотношение между уровнем доходов и цен на жилье, при котором большинство молодых семей не в состоянии оплатить жилье ни единовременно, ни в рассрочку. При этом многие из них пессимистично оценивают свои шансы на приобретение жилья и считают ситуацию безвыходной, что порождает апатию, неуверенность в завтрашнем дне, безынициативность молодежи.

6. Жилищные проблемы оказывают негативное воздействие и на другие аспекты социального состояния молодежной среды – здоровье, образование, уровень преступности и т.д.

7. В современных условиях, когда большинство молодых семей не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно, требуется продуманная и реалистичная политика в отношении оказания поддержки молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий.

8. Стремление иметь достойное жилье является одним из основных мотивов экономической активности большой части населения. Реализация настоящей Программы будет способствововать улучшению качества оказания услуг в учреждениях образования и культуры муниципального образования "Нижнеудинский район",уменьшению количества граждан, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий и привлечению молодых специалистов в учреждения образования и культуры муниципального образования "Нижнеудинский район".

III. Основная цель и задача программы

Основная цель Программы: создание условий для закрепления молодых специалистов (основного персонала) в учреждениях образования и культуры муниципального образования «Нижнеудинский район».

Задача Программы: оказание поддержки молодым специалистам в решении жилищной проблемы на территории Нижнеудинского района.

IV. Ресурсное обеспечение программы

Общий объем расходов на реализацию Программы за счет всех источников составляет 3600,0 тыс. руб. В том числе по годам и источникам финансирования:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № строки | Задачи, мероприятия подпрограммы | Срок реализации мероприятий программмы | Объем финансирования, тыс. руб. | Исполнитель мероприятия программы |
| Финансовые средства, всего | В том числе |
| ФБ | ОБ | МБ | Внебюджетные средства  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Задача. Оказание поддержки молодым специалистам в решении жилищной проблемы на территории Нижнеудинского района |
| 2 | Всего по задаче | 2017- 2021 г.г., в том числе: | 3600,0 | 0,0 | 0,0 | 3600,0 | 0,0 |  |
| 2017г. | 800,0 | 0,0 | 0,0 | 800,0 | 0,0 |
| 2018г. | 800,0 | 0,0 | 0,0 | 800,0 | 0,0 |
| 2019г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2020г. | 1000,0 | 0,0 | 0,0 | 1000,0 | 0,0 |
| 2021г. | 1000,0 | 0,0 | 0,0 | 1000,0 | 0,0 |
| 3 | Предоставление молодым специалистам социальных выплат на приобретение жилого помещения | 2017- 2021 г.г., в том числе: | 3600,0 | 0,0 | 0,0 | 3600,0 | 0,0 | Управление по культуре, спорту и молодежной политике |
| 2017г. | 800,0 | 0,0 | 0,0 | 800,0 | 0,0 |
| 2018г. | 800,0 | 0,0 | 0,0 | 800,0 | 0,0 |
| 2019г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2020г. | 1000,0 | 0,0 | 0,0 | 1000,0 | 0,0 |
| 2021г. | 1000,0 | 0,0 | 0,0 | 1000,0 | 0,0 |
| 4 | Приобретение жилья для молодых специалистов | 2017-2021г.г. в том числе: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | КУМИ |
| 2017г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2018г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2019г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2020г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2021г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 5 | Организация информационной и разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач Программы | 2017- 2021 г.г., в том числе: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Управление по культуре, спорту и молодежной политике |
| 2017г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2018г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2019г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2020г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2021г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 6 | Всего по Программе  | 2017- 2021 г.г., в том числе: | 3600,0 | 0,0 | 0,0 | 3600,0 | 0,0 |  |
| 2017г. | 800,0 | 0,0 | 0,0 | 800,0 | 0,0 |
| 2018г. | 800,0 | 0,0 | 0,0 | 800,0 | 0,0 |
| 2019г. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2020г. | 1000,0 | 0,0 | 0,0 | 1000,0 | 0,0 |
| 2021г. | 1000,0 | 0,0 | 0,0 | 1000,0 | 0,0 |

Объемы финансирования могут уточняться при формировании бюджета на соответствующий финансовый год, исходя из возможностей бюджета и затрат, необходимых на реализацию Программы.

V. Механизм реализации программы

Реализацию основных мероприятий Программы, указанных в разделе IV «Ресурсное обеспечение Программы», осуществляет Управление по культуре, спорту и молодежной политике, КУМИ в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением администрации муниципального района муниципального образования «Нижнеудинский район».

Контроль за реализацией настоящей Программы осуществляет Финансовое управление администрации муниципального района муниципального образования «Нижнеудинский район» и заместитель мэра муниципального образования «Нижнеудинский район».

VI. Ожидаемые результаты реализации программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя результативности | Ед. изм. | Базовое значение за 2016 год | Планируемое значение по годам |
| 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Улучшение жилищных условий молодых специалистов | Количество молодых специалистов | 3 | 4 | 4 | 0 | 4 | 5 |